

**Referat fra
Årsmøte i Ulset Hyttegrend
17. april 2025 kl. 16:00-17:00**

Årsmøtet ble avholdt på Låvin, Brennabu. Styrets leder, Morten Aas, innledet med å ønske alle velkommen. Representanter fra 29 hytter deltok. Det var 42 personer til stede.

Ingen hadde motforestillinger til at hyttelisten distribueres til medlemmene. Dette vil skje i etterkant av årsmøtet.

1. Godkjenning av innkalling

Innkallingen, som var sendt ut 13.3.2025, ble godkjent.

2. Valg av ordstyrer

Morten Aas ble valgt som ordstyrer.

3. Valg av to personer til å skrive under referatet

Jorid Eiken og Roar Hind ble valgt til å skrive under referatet.

4. Årsberetning 2024

Morten Aas gikk gjennom styrets årsberetning som var sendt ut 13.3.2025 og 7.4.2025. Det var ingen kommentarer til årsberetningen, som ble godkjent.

I forbindelse med gjennomgang av årsberetningen ble også følgende saker belyst:

Vaset Løypene:

Stig Wettre-Johnsen orienterte. Løypeavgiften er frivillig. Flere har ønsket at styret skal kreve inn avgiften sammen med brøyteavgift, velavgift og veiavgift. Friluftslovens § 14 tilsier at det ikke er anledning til dette. Utgangspunktet for friluftsloven er at all ferdsel i utmark skal være gratis og at alle har rett til å ferdes fritt på ski i utmark - også i maskinpreparerte løyper. Skal det kreves avgift, må området være opparbeidet, som et skianlegg med kunstsno eller spesialanlegg.

Alternativt må retten til å kreve inn løypeavgift fremgå av gjeldende reguleringsplan i hyttefeltet, hvilket ikke gjelder for Ulset hyttefelt. Vi kan følgelig ikke beslutte dette (endre vedtekter) i og med at vi ikke har hjemmel.

Et godt løypenett er verdifullt. De fleste ønsker gode løyper og hyppig kjøring. Styret henstiller til alle medlemmer å betale den foreslåtte løypeavgiften årlig. Pr. nå er forslaget kr. 1600 pr. sesong.

Årsmøtet ga følgende innspill:

- Vasetløypenes hjemmeside gir god informasjon.
- Giro: det er lettere å huske å betale hvis man får en faktura.
- Maskinpark: vårt løypenett kan holdes åpent med vesentlig mindre maskiner enn dagens maskinpark. Er det mulig å benytte mindre maskiner for å redusere driftskostnadene?

Årsmøte i Vasetløypene, som vanligvis avholdes i påsken, er utsatt til sommeren. Styret tar innspillene fra årsmøtet i Ulset Hyttegrend med til dette møtet.

Ulsetvegen:

Saken om utbedring av Ulsetvegen har pågått lenge. Utbyggerne har ønsket å utbedre veien i bytte mot tilknytningsavgift. Målet er å få en flatere vei opp og mindre krappe svinger. Ulven er grunneier i det berørte området, som er regulert til hyttetomter. Det må derfor omreguleres hvis Ulven skal avstå grunn til utbedring av veien.

Stig Wettre-Johnsen og Morten Aas vil delta på årsmøtet i veglaget. Styret har god dialog med grunneiere og utbyggere.

Videre ble det informert om:

- Måking/brøyting: samarbeidet med Ola Fosheim er bra.
- Strøing: Hytteeiere må kontakte en i styret ved behov for strøing. Fosheim har mandat til å beslutte strøing.
- Uhell: Hver og en er ansvarlig for eventuelle uhell som skjer. Ola Fosheim har ikke forsikring for å drive bilberging.

Årsmøtet ga følgende innspill:

- Veien bør rundes slik at vannet renner av. Da vil vi få en bedre vei.
- Ønske om flere strøkasser. Strøkassene bør merkes, slik at de er mulig å finne ved mye snø. Det er Ola Fosheim som fyller dem opp.
- Forslag om at veien vedlikeholdes/rettes opp med skrape heller enn slodd.

Styret formidler innspillene til veglaget.

5. Regnskap 2024

Kjell M. Hauger gikk gjennom revidert regnskap for 2024. Regnskapet ble godkjent.

6. Budsjett 2025

Status økonomi: Saldo pr. 1.1.2025 var kr. 46.104 mot kr. 33.294 pr. 1.1.2024. Det var totalt 92 hytter i hyttefeltet da faktura for årets avgifter ble sendt ut i januar.

Kjell M. Hauger presenterte budsjett for 2025. Inntekter består av veiavgift, brøyteavgift og velavgift.

Brøyteavgiften er basert på en avtalefestet sum, beregnet utfra et minimum antall timer per sesong, som indeksreguleres hvert år. I tillegg kan komme ekstra brøytetimer ved behov, som betales etter samme timesats som i grunnavtalen.

Kontingent til vegstyret er også basert på en avtalefestet sum som indeksreguleres hvert år.

Begge disse årlige kostnadene blir fordelt på antall hytter.

I budsjett for 2025 er det tatt høyde for noe ekstra brøyting, på nivå med 2024.

Utgifter til hjemmeside/kamera er redusert etter at vi har fått fiber i hyttefeltet.

Budsjettet ble godkjent.

Innspill fra årsmøtet: Faktura bør vise hvilke elementer som inngår i avgiften som innkreves i januar. Kjell M. Hauger bekreftet at dette vil gjennomføres.

7. Valg

Valgkomiteen har bestått av Terje Trætteberg og Cato Sandberg.

Valgkomiteens innstilling:

Styre:

Åse Brødholt	ikke på valg 1 år igjen
Morten Aas	ikke på valg 1 år igjen
Kjell M Hauger	gjenvalg - 2 år
Stig Wettre Johnsen	gjenvalg - 2 år

Valgkomite:

Terje Trætteberg	ikke på valg 1 år igjen
Cato Sandberg	gjenvalg - 2 år

Revisor:

Per Ødegård	på valg – villig til 1 år
-------------	---------------------------

Valgkomiteens innstilling ble enstemmig godkjent.

8. Innmeldte saker

Hastighet på fjellveiene: Cato Sandberg hadde meldt inn utfordringen med at mange kjører med høy hastighet i hyttefeltet. Han har tatt direkte kontakt med noen håndverkere, og vil oppfordre alle til å kjøre pent. Det står et skilt i bunnen av Ulsetvegen, som viser 30 km fartsgrense. Styret vil vurdere hva som kan være hensiktsmessig skilting langs veien, også oppe i hyttefeltet.

9.Eventuelt

Eiendomsskatt: Mange har reagert på økningen i eiendomsskatt for hytter i Vestre Slidre. Kvadratmeterprisen er betydelig høyere på hytter enn på eneboliger. Flere har sendt klage til Vestre Slidre kommune om økt takstgrunnlag for eiendomsskatt på sin hytte. Dette er i tråd med Vestre Slidre hytteforenings anbefaling i saken.

Lysforurensning: Det ble oppfordret til å slå av lyset når vi ikke er på hytta.

Kamera: På spørsmål om hvor Ulset hyttevells kamera står, ble det bekreftet at det står på Morten Aas' hytte i Ulsetvegen 120.

Ulset 17. april 2024

 
Jorid Eiken Roar Hind